

Рейдерський захват СО «Трудовик»

Садівниче об'єднання «Трудовик» (у подальшому – СО «Трудовик») є неприбутковою організацією, що створена шляхом добровільного об'єднання садівничих товариств, що територіально розташовані поряд, а їх межі граничать між собою. Вищими органами СО «Трудовик» є Конференція, Рада і Голова Ради. Головою Ради СО «Трудовик», що здійснює керівництво СО «Трудовик» обрана із 2014 року Н.М. Киричук.

Планова звітна конференція 25 травня 2019р. була зірвана «ініціативною групою». Продовження звітної конференції 27 липня було зірвано, члени «ініціативної групи» так кричали, що навіть в присутності 2-ох дільничих інспекторів конференцію не змогли відкрити – це була підготовка рейдерського захвату СО «Трудовик».

В серпні 2019 р. Раді СО «Трудовик» **стало відомо, що** з метою здійснення рейдерського захоплення СО «Трудовик», такі **особи як Лукашова, Злоренко, Ярошевська, Кічко, Дмитрієв, Сліпченко, Онєшко, Первова, Філіпенко, Мельник та інші (деякі були колишніми працівниками адміністрації СО «Трудовик»)** мають намір від імені СО «Трудовик» **провести незаконні збори** та подати до державного реєстратора завідомо підроблені документи з метою внесення змін до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

10.08.2019р.

- відбулося засідання Ради, було наголошено, що відповідно до п. 12.3. Статуту, всі Конференції СО «Трудовик» скликається на вимогу Ради «Об'єднання» у випадку:

- дострокового складення повноважень головою Ради «Об'єднання» (заява про звільнення за власним бажанням, у зв'язку з хворобою) або його смертю,

- за рішенням Ревізійної комісії, якщо зловживання посадових осіб підтверджено незалежним аудитом, або

- на вимогу не менше 50% членів «Об'єднання», які представляють інтереси не менше 50% членів СТ якщо рішення про це прийнято загальними зборами кожного СТ. **Підкреслюємо ЯКЩО РІШЕННЯ ПРО ЦЕ ПРИЙНЯТО ЗАГАЛЬНИМИ ЗБОРАМИ КОЖНОГО СТ.**

Ініціатор скликання позачергової Конференції повідомляє Раду «Об'єднання» про необхідність проведення позачергової Конференції шляхом подання письмового звернення та документів відповідно оформлених., які обґрунтовують необхідність проведення позачергової Конференції. Рада «Об'єднання» призначає дату проведення позачергової Конференції протягом терміну необхідному для перевірки достовірності документів, які подані ініціатором, але не пізніше, чим 60 днів з моменту отримання письмової вимоги ініціатора проведення позачергової Конференції і повідомляє членів «Об'єднання» про скликання позачергової Конференції не пізніше ніж за 30 днів до дня скликання позачергової Конференції.

Отже, засіданням було вирішено, що оскільки Радою СО «Трудовик» не приймалося рішення про проведення позачергової Конференції СО «Трудовик», доручити Н.М. Киричук звернутися до правоохоронних органів з заявою про злочин з приводу підробки документів для проведення деякими особами незаконної 42-Конференції СО «Трудовик».

16.08.2019р.

СО «Трудовик» звернулося із відповідними заявами:

- до Броварської райдержадміністрації (СО «Трудовик» просив повідомити про подання документів не уповноваженою особою від імені СО «Трудовик»);
- до Броварського відділу поліції (де було попереджено про можливе подання від імені СО «Трудовик» підроблених документів).

17 серпня 2019 р.

СО «Трудовик» стало відомо, що з метою усунення легітимно діючого Голови Ради Н.М. Киричук та Ради, у піцерії (вул. 1 Озерна, буд. 45) від імені СО «Трудовик» провели збори під назвою «42-га позачергова Конференція». Провели збори **шляхом використання підроблених документів та печатки** від імені СО «Трудовик» та змінили склад Ради, Голову Ради та Статут.

Звертаємо Вашу увагу, що ці збори є незаконними, оскільки Рада СО «Трудовик» не призначала проведення позачергової Конференції. Оскільки проведення цих Зборів суперечить Статуту, дії групи осіб, які ставили підписи від імені СО «Трудовик» (не маючи на це жодних повноважень) підпадають під ознаки кримінального правопорушення, за ознаками ч. 4 ст. 190 (Шахрайство вчинене організованою групою), ст. 205 (Фіктивне підприємництво), ст. 356 (Самоправство) і ч. 4 ст. 358 (Підроблення документів) КК України.

На цих Зборах

1) не голосувало 31 уповноважених представників СТ, як стверджує Здоренко, оскільки голосували садоводи (незадоволені адміністрацією СО «Трудовик» внаслідок відключення електроенергії (через борги або відмови виносити лічильники), а не Голова або заступник СТ, якого направили загальні збори відповідного СТ. При тому, що з 31 присутніх садоводів, 6 підписів голів СТ підроблені.

2) **РЕЄСТРАЦІЙНИЙ ЛИСТ** з відповідними підписами садівничих товариств СО "Трудовик", Здоренком **НЕ НАДАНИЙ**. З огляду на викладене та відмову Здоренко надати реєстраційний лист з підписами представників садівничих товариств так званої "Конференції" від 17 серпня 2019 року та його відповідь що «**МАССОВОЕ РАССМОТРЕНИЕ ЭТОГО ДОКУМЕНТА НЕ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ**» свідчить про шахрайство в діях організаторів так званої "Конференції".

3) голосували садоводи, яким пообіцяли пільговий тариф за електроенергію у розмірі 1,68 грн. Хоча їм не повідомили, що втрати на ЛЕП рейдери планують поділити порівну незалежно від кількості спожитої електроенергії та сплачувати з членських внесків (Наприклад, боржники, які постійно проживають на дачі, і не бажають платити показують щомісяця мінімальні показники за споживання електричної енергії – Дмитрієв 21 кВт, Лукашова – 11 кВт, Кічко – 8 кВт, Власов – 8,5 кВт).

4) обманним шляхом отримано підпис двох голів садівничих товариств, про що було повідомлено Головне управління поліції у Київській області.

5) Для підписання підроблених документів була задіяна **незаконно виготовлена печатка СО «Трудовик»**.

**В цей же день,
17.08.19**

в адміністрації СО «Трудовик» відбулося розширене засідання Ради за участю голів садівничих товариств, де виступили Киричук, Серенко, Федоров, Ніколін, які доповіли що в цей же час в «Піцерії» проводяться збори очолювані Дмитрієвим агресивно налаштованим до нинішнього легітимного керівництва СО «Трудовик». Проведення таких зборів є нічим іншим як спробою рейдерського захвату СО «Трудовик». Радою було вирішено визнати проведення зборів у піцерії грубим порушенням Статуту СО «Трудовик», незаконним і всі прийняті рішення цим зібранням нелегітимними.

**19 серпня 2019
року**

СО «Трудовик» звернулося із відповідними заявами:

- Броварського відділу державної реєстрації;
- Голови Броварської райдержадміністрації;
- Управління державної реєстрації Київської області (СО «Трудовик» просив повідомити про подання документів не уповноваженою особою від імені СО «Трудовик»),
- до Міністерства юстиції України;
- Президента України.

**22 серпня 2019
року**

СО «Трудовик» звернулося із відповідними заявами:

- Прокуратури Київської області;
- Служби безпеки України

**25 серпня 2019
р.**

відбулося засідання Ради, де було вирішено, в зв'язку з рейдерським захватом СО «Трудовик», терміново провести 42 позачергову Конференцію 07 вересня 2019р.

**03 вересня
2019 р.**

зазначена вище група осіб за допомогою корупційних схем звертаються до державного реєстратора Києво-Святошинського району Іванюти та вносять зміни до відомостей ЄДР юридичних осіб, де Головою Ради СО «Трудовик» стає Здоренко (який як і Дмитрієв, не є членом садового товариства. Згідно Статуту СО «Трудовик» Головою Ради обирається Голова садівничого товариства, що має земельну ділянку на масиві).

**04 вересня
2019 р.**

зазначена група зареєструвала вигідний для себе Статут, де вказали, що на Конференції має бути не менш ніж 139 уповноважених, та рішення прийматися 2/3 присутніх, тобто має бути 93 підписи.

Шановні садоводи, звертаємо Вашу увагу, що СО «Трудовик» є об'єднанням юридичних осіб – садівничих товариств. Уповноважений представляти юридичну особу (СТ) є директор, у нас уповноважений представник - Голова СТ. Якщо обирати представників від 20 осіб з правом голосувати, то ця кожна група має бути зареєстрована як юридична особа, але рейдерська група у своєму Статуті планує скасувати СТ, і ввести кооператив, що є це об'єднанням членів кооперативу – громадян, тобто 2800 людей – тоді конференція не збереться ніколи і керівники, що себе призначили (Дмитрієв, Здоренко, Лукашова,

Ярошевська, Кічко, Філіпенко, Сліпченко, Онешко, Первова, Мельник та інші залишаються довічно).

Шановні садоводи, звертаємо вашу увагу, що реєстратор порушив норми реєстрації:

- позачергову конференцію 17 серпня 2019 р. у піцерії, Рада СО «Трудовик» не призначала. До Ради не звертався ініціатор скликання позачергової Конференції з повідомленням Ради «Об'єднання» про необхідність проведення позачергової Конференції шляхом подання письмового звернення та документів відповідно оформлених., які обґрунтовують необхідність проведення позачергової Конференції.

В цей й же день, 04.09.19

Здоренко та Вся компанія, повідомила Н.М. Киричук, що вона більше не Голова СО «Трудовик», відповідно до інформації, що міститься у ЄДР, на підставі чого, вимагав передачі всієї бухгалтерської та фінансової документації.

Далі:

представники цієї групи вриваються в адміністрацію та вимагають повний доступ до паперів СО «Трудовик», каси, обладнання та устаткування, а також виганяє керівництво та працівників.

Внаслідок чого, СО «Трудовик» змушено було викликати наряд поліції, зупинити діяльність адміністрації та опломбувати приміщення.

05 вересня 2019 р.

СО «Трудовик» звернулося:

- До Міністерства юстиції України зі скаргою на дії державного реєстратора

В цей же день, в результаті розслідування кримінального провпорухення щодо внесення рейдерською групою завідомо неправильних відомостей в Єдиний державний реєстр юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань щодо прийнятого рішення державним реєстратором, **було порушено кримінальне провадження проти зазначеної групи осіб за ст. 358 КК України (витяг з Єдиного реєстру досудового розслідування №12019110130002560 від 05.09.2019 р.)**

06 вересня 2019 р.

СО «Трудовик» звернулося:

- до Міністра юстиції України та Комісії з питань розгляду справ у сфері державної реєстрації (Офіс протидії рейдерству) з скаргами.

07 вересня 2019 р.

Радою СО «Трудовик» мала провести Конференцію, але змушені були перенести на 08 вересня 2019 р.

Оскільки рейдерська група перебуваючи у нетверезому стані, намагалися потрапити та захопити бухгалтерію і касу СО «Трудовик».

Вигукуючи, що давайте доберемося до каси та погуляємо, з погрозами до тих садоводів, що намагалися їх зупинити, шляхом використання молотків, болгарки почали

зривати двері адміністрації та вирізали замки. Оскільки в приміщенні адміністрації знаходяться фінансові документи за 5 років та грошові кошти садоводів (здані за електроенергію та внески), **був викликаний наряд поліції та слідчий.**

08 вересня 2019 року Рада СО «Трудовик» згідно Статуту **провела законну 42 позачергову конференцію:**

1. Підтвердили повноваження Н.М. Киричук та Ради.
2. Рішення зборів в Піцерії під назвою « Позачергова 42-га Конференція» від 17 серпня 2019 року визнати недійсним.

12 вересня 2019 р. Рейдерська група зрізала болгаркою двері адміністрації, увірвалися у приміщення адміністрації, вибили двері у кабінет Голови та в бухгалтерію. Перевернули всі документи у бухгалтерії. Дякуючи поліції, їх вивели.

01 жовтня 2019 р. рейдерська група повторно увірвалася в приміщення адміністрації та залишилась.

На ранок 02 жовтня було **виявлено крадіжку матеріальних цінностей** (вкрадена болгарка на суму 1520,00 грн.) та **документів** (вхідна і вихідна документація СО «Трудовик» з 2015-2019 р., поточні документи, акти). Окрім цього, внаслідок цього були заподіяні матеріальні збитки: розкурочені вхідні двері на суму 6200,00 грн., що були доставлені та встановлені на суму 1000,00 грн., зірвані замки в кабінет Голови – 545,88 грн., в бухгалтерію – 196,00 грн. Вкрадена переноска мідна 50 м та 6 м, лом, болгарка, електроінструменти, лопати штикові, коса, лопати для чистки снігу. Внаслідок вчинення незаконних дій рейдерською групою, СО «Трудовик» **були заподіяні матеріальні збитки на загальну суму 23 861,88 грн.**

02 жовтня 2019 р. Дякуючи Вам, шановні садоводи, ми виключили з державного реєстру Здоренка і повернули наш Статут 2018р.

За час привласнення собі у незаконний спосіб повноважень Голови Ради СО «Трудовик», Здоренко:

1. з рахунку Ощадбанку перерахував 14 500, 00 грн. **Ваших коштів** Дмитрієвій.
2. списав борги за електроенергію Мельник, СТ «Десна-1» 17 000,00 грн. і підключив до електромережі. **Тобто Ви шановні садоводи заплатили за її списаний борг!**
3. подав клопотання до суду від імені СО «Трудовик» про поновлення на роботі Дмитрієва та виплатити йому компенсацію та моральну шкоду 97 000,00 грн. з бюджету СО «Трудовик». **Вашими коштами** (звільнений за привласнення коштів садоводів та побиття Голови Ревізійної комісії).
- 4.Видав наказ про призначення Дмитрієва фінансовим директором СО «Трудовик» і 9 000 000грн. йому в руки.
- 5.Рейдерський захват СО «Трудовик» здійснено в результаті фальсифікації документів. **А повернути все це ми можемо**

тільки чесним судом. Справа розглядається в суді та ведеться розслідування в Головному слідчому Управлінні Київської області.

Викладене вище – далеко не всі шокуючі обставини цієї справи. В цій історії ще є й залякування садоводів (закопасм живцем, спалимо дачу).

Але ж чому, рейдерська група так хотіла зареєструвати свій Статут і перетворити СО «Трудовик» в обслуговуючий кооператив?

<p>Згідно із статтею 1 Закону України «Про кооперацію» кооператив — це юридична особа, утворена фізичними та/або юридичними особами, які добровільно об'єдналися на основі членства для ведення спільної господарської та іншої діяльності з метою задоволення своїх економічних, соціальних та інших потреб на засадах самоврядування.</p> <p>Обслуговуючий кооператив — це кооператив, який утворюється шляхом об'єднання фізичних та/або юридичних осіб для надання послуг переважно членам кооперативу, а також іншим особам з метою провадження їх господарської діяльності.</p>	<p>Не зважаючи на зовнішню схожість цілей і завдань обслуговуючого кооперативу з садовничими товариствами (як об'єднання громадян), <u>у кооперативі присутні витрати і доходи, тобто є мета у вигляді отримання прибутку</u> - відкрити наші вулиці «південні», «центральні» та «лугові» для транзиту грузового транспорту забудовникам котеджів на лузі та на березі р. Десни підключити до наших електромереж. <u>А у садівничого товариства, відповідно до ст. 3 ЗУ «Про громадські організації», відсутній майновий інтерес.</u></p>
---	---

<p>Відповідно до ст. 11 ЗУ «Про кооперацію», вступ до кооперативу здійснюється на підставі письмової заяви, внесення вступного внеску і паю у порядку та розмірах, визначених його статутом. Пай у розумінні цього Закону — майновий поворотний внесок члена (асоційованого члена) кооперативу у створення та розвиток кооперативу, який здійснюється шляхом передачі кооперативу майна, у тому числі грошей, майнових прав, а також земельної ділянки (стаття 2 Закону). На думку Мінюсту, паєм може бути земельна ділянка садового.</p>	<p>Рейдерській групі <u>нічого не заважає оформити земельні ділянки садівників у вигляді паю, продати їх або взагалі взяти кредити заклавши Ваші дачі під заставу!</u></p>
<p>Відповідно до ст. 12-17 ЗУ «Про кооперацію», де зазначено, що обслуговуючий кооператив набуває та використовує майно, фінансові та інші ресурси, а саме: вступні, членські та цільові внески його членів, паї та додаткові паї; майно, добровільно передане кооперативу його членами; кошти, що надходять від провадження господарської діяльності. При цьому обслуговуючий кооператив є власником будівель, споруд, грошових та майнових внесків його членів, виготовленої продукції, доходів, одержаних від її реалізації та провадження іншої передбаченої статутом діяльності.</p>	<p><u>Тобто садоводи стають «заручниками» рейдерів, що може призвести до продажу членських книжок садоводів, фіктивних угод з земельними ділянками садоводів (які начебто їх вносять як пай) та багато інше.</u></p>

Але ми з Вашою допомогою скасували реєстрацію цього Статуту. Пам'ятайте, Ваші права від дій рейдерської групи будуть захищені!

27.06.2020р. знову таж рейдерська група, в тому ж складі, але на чолі з Орленком СТ «Меліоратор» (не член СТ). Орленко прийшов в кабінет Голови Ради Киричук з якимись повідомленнями та тим же статутом про кооперацію і заявив : - «Я тепер голова СО «Трудовик» (а чому не президент?), вийдіть звідси, передайте фінансові документи та касу.» Що таке Конституція в державі, що таке Статут в садовому об'єднанні і як проводяться вибори вони не знають. Ми викликали наряд поліції.

Не допустіть повторення!

З повагою,
Рада СО «Трудовик», Голова Ради СО «Трудовик» Киричук Н.М.