**ЗВІТ**

**ГОЛОВИ РАДИ САДОВОГО ОБ'ЄДНАННЯ «трудовик»**

**н.м.КИРИЧУК про виконану роботу за ЗВІТНИЙ ПЕРІОД 2021 рік**

**НА звітно-виборній 48 конференціЇ**

**1 жовтня 2022 року.**

 В звітний період зусилля працівників СО «Трудовик» було направлено на утримання території в нормальному стані, забезпечення достойного відпочинку та оздоровлення.

 На сьогодні на масиві проживає в 2 рази більше населення, ніж зазвичай (більше 9000 жителів). За спожиту ел. енергію ми платили 300-360 тис. грн. в місяць. В 2021р.-2022 р. платим по 700 тис. грн. щомісячно. В посиленому режимі працюють трансформатори, круглу добу три насосні станції. Вивіз ТПВ, негабаритів та інші витрати збільшилися в 3 рази.

1. **Забезпечення електроенергією жителів масиву.**

Прилад загального обліку ел. енергії знаходиться на ТП в с.Літки двухтарифний. Всі жителі «Трудовика» отримують пільгу держави. Проведено планові ремонти трансформаторних підстанцій (у нас 9 ТП) та ЛЕП. Вся енергосистема стабільно працює. **Завдячуючи неймовірним зусиллям команди СО «Трудовик»: працівників Об’єднання, Ради СО «Трудовик»** **, Вашої високої свідомості** 2021 рік ми прожили з електрикою – ні одного відключення РЕМ за борги.

 **Шлях кожної сплаченої садоводами копійки за електроенергію в касу СО «Трудовик» або через банк контролюється відповідними структурами держави України, тобто ДФС (податковою інспекцією), фінансовими та банківськими установами, в Об’єднані впроваджено програму бухгалтерського обліку, встановлено три касові апарати, які зареєстровано в ДФС (податковій інспекції). Ви отримуєте фіскальні чеки при оплаті.**

За 2021 рік нами спожито 4 581 844 **кВт** електроенергії (на 932 000 кВт більше, ніж в 2019 р). Бухгалтерією через Ощадбанк перераховано Обленерго 6 647 607 грн.

З початком війни 24 лютого, у в’язку з нестачею коштів, забезпечувати життєдіяльність Об’єднання стало нелегко. З січня по серпень 2022 року нами спожито 3 173 477 кВт ел.енергії. В ТОВ «Київська обласна ЕК» Броварське ВОК» ми перечислили 3 798 000 грн. – борг садоводів 820 292 грн. Попереду зима. Чим будемо платити за ел.енергію? Борг садоводів по членських внесках за 2021 рік станом на 31.08.2022 року становить 317 132 грн., борг садоводів по членських внесках за 2022 рік станом на 31.08.2022 року становить 1 987 888 грн. від запланованої суми. Не платить так звана «Ініціативна група»: Кічко, Сліпченко, Дмітрієва, Однорог, Павловська, Первова, Власов, Лисенко, Лукашова, Бондар, Хрущов, Бєлякова, Звірянський, Мельник,.

***На сьогодні їх борги становлять:***

* **Сліпченко СТ «Гідротехнік» –** борг по членським внескам **11 619,10 грн**
* **Дмітрієва СТ «Гідротехнік» -** борг по членським внескам8478,40 грн , борг за використану електроенергію 5 956 кВт х 2,22 грн = 13 222,32 грн

**Разом: 21 700,72 грн.**

* **Мельник СТ «Десна – 1» -** борг за використану електроенергію **7 513 кВт х 2,22 грн = 16 678,86 грн., борг по внескам – 4 668,90 грн.**

**Разом: 21 347,76 грн.**

* **Кічко СТ «Промінь» -** борг по членським внескам (за 2 діл.) 11 398 грн., борг за використану електроенергію **5 295 кВт х 2,22 грн = 11 754,9 грн.
Разом: 23 152,9 грн.**
* **Власов СТ «Здоров’я» -** борг по членським внескам3 560 грн , борг за використану електроенергію 3 587 кВт х 2,22 грн = 7 963,14 грн

**Разом: 11 523,14 грн.**

* **Лисенко СТ «Світлотехнік»** - борг по членським внескам5 957,8 грн.
* **Первова СТ «Берізка»** - борг по членським внескам2 744,2 грн , борг за використану електроенергію 440 кВт х 2,22 грн = 976,8 грн

**Разом: 3 721 грн.**

* **Лукашова СТ «Мебельщик»** - борг по членським внескам3 120,7 грн , борг за використану електроенергію 1 003 кВт х 2,22 грн = 2 226,66 грн

**Разом: 5 347,36 грн.**

* **Однорог СТ «Чайка»** - борг по членським внескам3 162,9 грн , борг за використану електроенергію 1 800 кВт х 2,22 грн = 3 996 грн

**Разом: 7 158,9 грн.**

* **Павловська СТ «Шляховик»** - борг по членським внескам3 547 грн , борг за використану електроенергію 700 кВт х 2,22 грн = 1 554 грн

**Разом: 5 101 грн.**

* **Бєлякова СТ «Нива-2»** - борг по членським внескам7 120 грн.
* **Бондар СТ «Кооператор»** - борг по членським внескам4 285 грн.,
* **Хрущов СТ «Кооператор»** - борг по членським внескам4 870,9 грн.
* **Звірянський СТ «Полімер»** - борг по членським внескам2 767 грн.

**Шановні садоводи! Це ми забезпечуємо їм комфорт своїми коштами.**

 Ці «ініціатори»:

 - **поширюють брехливу інформацію.**

 -розповсюджують листівки, в яких **закликають садоводів до бойкоту сплати за спожиту електроенергію та членські внески з метою паралізувати життєдіяльність Садівничого Об’єднання та життя персонально кожного садовода.**

 **Що таке борги? – це колапс! Не оплатимо вчасно рахунок за електроенергію -**ЕК «Київобленерго» **припинить подачу електроенергії на весь масив - і що наші дачі без електрики хоч влітку, хоч взимку? Не оплатите членські внески: (візьміть подивіться кошторис витратну частину):** - **ми залишимось без запасних частин та ремонту трансформаторів( їх у нас 9 шт), ЛЕП, ремонту насосів на свердловинах та ін. Хто безкоштовно вивезе сміття?**

**З 2015 р. розпочато заміну ліній ел. передач** по садових товариствах. В цьому році замінили старі лінії на ізольований провід СТ «Десна-3», СТ «Прометей» (частково). Тільки з Вашою допомогою ми зможемо замінити старі лінії електропередач з сотнями скруток на ізольовані з більшим перерізом – **це великі внутрішні резерви підвищення потужності, зменшення втрат в ЛЕП та вартості 1квт. ел. енергії. Вуличне освітлення повністю переведено на світлодіодні ліхтарі 20w.**

1. **Забезпечення питною водою**

 Налагоджено безперебійну подачу питної води на масив.

На Північному, Центральному та Озерному масивах три свердловини та три вежі, які забезпечують Вас питною водою. Також пожежні машини заправляємо на наших свердловинах. 26,5 км труб водної магістралі прокладені в 1987 році на глибині 1,5 м ! По масиву ⌖100мм на Лугових ⌖32мм. Металеві труби закопані без ізоляції. Поржавіли, погнили. Ремонти на глибині 1,5 м затройні (трактор, заміна труб по 8-10м). Тому пропоную Вам порадитись і прокласти новий водопровід з пластикових труб на глибину 30см по обочині. Завести воду в кожний двір.

 Потрібно планувати буріння нових свердловин. Включити в кошторис чи цільовий внесок?

**3. Очищення водойм і укріплення берега р. Десна.**

На 2022 рік рішенням Київської Обласної Ради наш об‘єкт включено в перелік природоохоронних заходів. Своїми коштами ми такий об’єм робіт не виконаєм.

Садівничі товариства – це приватна територія і благоустрій виконується особистим коштом всіх садоводів.

В 2017 р. та 2019 р. вдалось добитись виділення коштів на розчистку заток з Державного бюджету Київської обласної Ради– роботи зірвала «ініціативна група».

На сьогодні катастрофічно змиває берег Десни на Південному масиві. Необхідне укріплення берегу - проект розроблено та затверджено. Або платим свої кошти, або шукаємо допомогу державного бюджету. Ми звернулись по допомогу до Директора Департаменту екології та природних ресурсів Обласної Державної адміністрації Київської обл.. Ткалич Г.І. Обов’язкова розчистка заток та укріплення берега р.Десна на Південному масиві. На 2022 рік СО включено в програму Київської Облради і передбачено кошти – але тимчасово призупинено.

**4**. **Вивезення відходів.**

 Вивіз відходів здійснює ТОВ «Еверест Еко». Здійснює сортування сміття, прибирання майданчиків - не бігають пацюки, чисті дороги.

Збільшився в 3 рази поток сміття та «негабаритів» (старі меблі, будівельні відходи, гілля) – садоводи викидають весь хлам на сміттєві майданчики.

 Вартість вивозу 1м³ ТПВ = 120 грн. В 2010 р., 2011 р.. вивозилось по **7 000 м3** ТПВ (це період, коли садоводи утилізували листя, траву, яблука на ділянці). Сьогодні на масиві в 2 рази більше населення і вся трава викидається в бачки.

В 2021 році вивезено ТПВ 6459 м³ на суму 886 627 грн., негабаритів – 804 500 грн.; в 2022 році вивезено ТПВ 3140,1 м³ на суму 376 812 грн., негабаритів – 566 183 грн.

Налагоджено суворий контроль вивозу ТПВ (сміття).

Ні один полігон не приймає гілляки та старі меблі ні за які гроші! Прохання - листя, траву, гілки утилізувати самостійно на садових ділянках, як це роблять садоводи всього Броварського району. По вивозу старих меблів користуйтесь послугами Рожнівського КП тел. (067) 465 7083 та ФОП Тітенко Д.О. тел.. (098) 794 2595.

 Тільки від нас залежить чистота території, на якій ми проживаємо.

**5**. **Магістральні дороги.**

Виконано ямковий ремонт магістральних доріг. Дорогу на Озерному масиві ми змушені ремонтувати щороку - практично відсутнє асфальтове покриття. Це 90 000 грн. щороку.

 Необхідно терміново прибрати бордюри та вирізати дерева на дорогах біля Ваших будинків.

**6. Охорона.**

З 2015 року Управління поліції охорони в Київській області за Договором здійснює охорону публічного порядку на території СО «Трудовик». На КПП установлена тривожна кнопка термінового виклику поліції, якою можуть скористатись жителі, звернувшись до охорони за тел.(068) 84-94-350.

 Окрім того, наряди реагування Броварського відділу поліції охорони здійснюють періодичне патрулювання вулиць Садового Об’єднання. В результаті у Ваших дачних будинках не живуть безхатьки та відсутні масові кражі майна, як це відбувається в інших СТ Броварського району.

В гострий період війни після збройного нападу «ІГ» на членів військової ради, наряд поліції ДСО чергував у нас з 14:00 до 5:30 щоденно.

**7. Стан виконання бюджету СО «Трудовик».**

 Оформлення фінансових документів проводиться відповідно до нормативних документів, витрати коштів проводиться відповідно до затверджених документами або рішенням Ради, налагоджений контроль за надходженням та обліком коштів за прибутковими статтями, придбанням товарів, запчастин, обладнання.

 Заплановано надходжень в бюджет 4 542 658 грн.. Надійшло 4 645 218 грн. . Цілий рік ми економили кошти, тому що сміттєві майданчики завалювали старими меблями та ін. і іх потрібно вивезти, тому економію заробітної плати 156 285 грн. потрачено на вивіз старих меблів та будівельного сміття.

Кошторис освоїли в повному обсязі.

**8. Фінанси**

Члени «І.Г.» розповсюджують брехню та розвішують листівки, в яких звинувачують керівництво ради та працівників СО «Трудовик» в страшних кражах. В 2021 році голова Ради надала звернення членам «І.Г.» Гамаюновій, Власову, Орленку з пропозицією: «надаємо всю документацію бухгалтерії та каси для перевірки фінансового стану (інформація на сайті) при умові, якщо виявлять порушення – в прокуратуру, якщо порушень немає - активістам «І.Г.» вибачитись за брехню. Зразу ж Лукашова та Ярошевська від листівок відмовились, Гамаюнова сказала «Извиняться – никогда» і від перевірки фінансового стану СО «Трудовик» відмовилась.

24 липня 2022 року на засідання військової ради прийшов активіст «І.Г.» голова СТ «Світлотехнік» Лисенко і знову звинуватив в кражах всіх працівників. Військова рада йому запропонувала провести свою аудиторську перевірку бухгалтерської документації та касу, але він відмовився.

В 2020 році «І.Г.» написала скаргу в прокуратуру – крадуть працівники СО. Ми відксерили, відсканували всю бухгалтерську документацію з 2014 року і передалив слідчий відділ поліції Броварського району – в листопаді 2021 року провадження закрили.

Перед сьогоднішньою звітно-виборною Конференцією знову «І.Г.» розповсюджує брудні листівки. Можливо це передвиборна програма «І.Г.»? Покажіть людям, що кожен з Вас зробив корисного для Об’єднання.

**9. Земля.**

 На березі р.Десни та лузі Рожнівська сільська Рада надала ділянки по 10 соток і назвали СТ «Волна». Ні електрики, ні доріг у них немає. Деяким з власників в 2011р. керівництвом СО «Трудовик» видано садові книжки членів СО «Трудовик». Власники цих ділянок вимагають підключити їх до наших ел. мереж та відкрити дороги для проїзду грузового транспорту для будівництва котеджів. Наші потужності обмежені та не розраховані на додаткових споживачів. 34 ділянки впродовж р.Десна та 57 ділянок на Лузі.

ДТЕК Обленерго запропонувала власникам ділянок СТ «Волна» впродовж берега Десни протягнути ЛЕП від ТП в с. Літки, придбати свій трансформатор та оплатити потрібні потужності – вартість більше 12 млн. грн**.. Але їм вигідніше за допомоги «ініціативної групи» підключити свої ділянки на березі Десни та на Лузі впродовж Лугового масиву до наших трансформаторів випуску 1982 р., розрушити нам енергетику – тоді 12 млн. грн.. будуть платити садоводи СО «Трудовик», а також пустити грузовий транспорт для будівництва – отримати розбиті дороги та довгі роки інтенсивних будівельних робіт.**

**Вся інформація на сайті www.trudovik.org.ua.**

 **В Статуті затвердженно заборону приєднання до СО «Трудовик» по сторонніх ділянок**.

**10. Військовий стан.**

З початком повномасштабного вторгнення РФ в Україну з 24 лютого багато сімей садоводів приїхали в Трудовик, а пізніше і переселенці. В магазинах пусто, охорона та «Галід» втекли, структура постачання порушена. Терміново було зібрано збори із садоводів та голів СТ. На цьому засіданні було створено військовий штаб, обрано військового коменданта Ільяша І.О., визначено порядок роботи штабу. Насамперед встановили блок пост, садоводи цілодобово чергували зі своєю зброєю і в сніг, і в дощ. Найняли додатково охорону. Садоводи щовечора патрулювали вулиці. Це був жорсткий перепускний режим (перевірялись всі автомобілі – багато було невідомих) та захист населення від мародерів. Так вберегли і Вас і майно.

Велика подяка нашим підприємцям Прімі В. та Ярошенку С., які в складних умовах забезпечували населення продуктами.

Лідери «І.Г.» Кічко та Філіпенко 1 квітня здійснили збройний напад на членів військової Ради – життя врятували секунди – відкрито кримінальне провадження. 19 квітня викрали 10 залізобетонних блоків – оголили КПП. Блоки ми позичили в садовода, який на той час воював на фронті (до цього часу 4 шт не повернули, а їх потрібно віддати!). Заодно помародерили магазин. Відкрито кримінальне провадження. Філіпенко різко заявив, що Трудовика немає «эта никто»(Киричук), «этот никто» (військовий комендант) тепер вони командують. Уних є зброя

Документи, як доказ про реєстрацію СО «Трудовик» я завезла заступнику голови військової адміністрації Броварського району – СО «Трудовик» - є. В країні війна.

**11. Судові справи.**

**На масиві СО «Трудовик» 2 734 власника ділянок, всі живуть нормально, а судяться з СО «Трудовик» - чотири особи.**

І. Позов СТ «Зелений луг» та СО «Трудовик» до «І.Г.» деяких СТ про: визнати рішення рейдерських зборів 17.08.2019р. недійсними та скасувати записи в держреєстрі щодо обрання Здоренка головою Ради СО «Трудовик» та реєстрації рейдерського статуту.

В результаті підготовленого рейдерського захвату 17.08.2019 р. «І.Г.» 1 жовтня 2019р. зірвала поліцейські пломби, вирізала замки, вибила вхідні двері, вибила двері в бухгалтерію та всі двері в кабінети – захопила адміністрацію. Як результат Здоренко скинув з рахунку Ощадбанку 14500 грн. на карточку Дмітрієвій, подав клопотання від СО «Трудовик» до суду про виплату Дмітрієву І.П. 96 000 грн. (на даний час під арештом в Ощадбанку), вкрадено майно болгарку, ел.подовжувач 50м. Все потрібно повернути назад в СО «Трудовик» та скасувати рейдерських статут. Суд першої інстанції та апеляційний суд нам відмовив, надані документи не розглянули та не врахували. Верховним судом складено рішення як першої так і апеляційної інстанції – як незаконні та необґрунтовані, справу направлено на новий розгляд, зобов’язано встановити дійсні обставини справи. (Як просто і швидко рейдерам захопити підприємство та як важко на протязі 3-х років законним судом повернути людям майно).

ІІ. Мельник О.Г. СТ «Десна-1» до СО «Трудовик» шість позовів: відключена від ел.енергії за борг 17000 грн. Три несанкціоновані підключення. Зареєстрований лічильник зняла. Рішення суду стягнути з Мельник на користь СО «Трудовик» 41 500грн. Продовжено розгляд в апеляційній інстанції.

ІІІ. Білоус СТ «Промінь» до СО «Трудовик» - відключено за борг, несанкціоноване підключення. Рішення суду стягнути 24 820 грн.

IV. Дмітрієва СТ «Гідротехнік» до СО «Трудовик» борг та несанкціоноване підключення. Рішення суду стягнути судові витрати 25 000 грн.

V. СО «Трудовик» до Степанової Н.О. (Батищева Л.О.) СТ «Антей» борг за ел.енергію. Рішення суду стягнути 8 918,30 грн.

VІ. СО «Трудовик» до Гриценко О.В. СТ «Портовик Річпорт» борг за ел.енергію. Рішення суду стягнути 4 385,06 грн.

VІІ. СО «Трудовик» до Танасієнко Л.В. СТ «Берізка» борг за ел.енергію. Рішення суду стягнути 4 895,66 грн.

**На захист від цієї компанії СО «Трудовик» змушений витрачати Ваші кошти на юридичні послуги*.***

**11. Програма соціально-економічного розвитку СО «Трудовик»**

**1**. Електроенергія

- утримання в належному стані ТП та ЛЕП;

- закупівля мобільного резервного трансформатора, щоб у разі аварії оперативно переключити садові товариства на час ремонту і не брати в оренду;

- сприяти обрізку дерев під ЛЕП на ділянках по заяві та коштом садоводів – стоїть дробильна машина;

- посилити контроль оплати за спожиту ел.енергію та членські внески.

- встановити електронний шлагбаум;

- продовжити заміну ЛЕП на ізольований провід в кожному СТ – зменшить втрати в ел.проводах на 15%-20%.

Всі ці заходи зменшать вартість 1 кВт електроенергії.

**2.** Вирішення питання щодо ТПВ та брухту:

- організація закритих сміттєвих майданчиків, до них будуть мати доступ лише садоводи, іншим чином побороти проблему викидання старих меблів та «імпорту» сміття з інших населених пунктів не вдасться;

- налагодити вивіз старих меблів та брухту з ділянок по заяві садовода.

**3.** Важливим є питання безпеки, особливо в найближчий час на період війни:

- розширити співпрацю з ДСО;

- запровадити систему оперативного інформування садоводів про надзвичайні та аварійні ситуації.

**4.** Запровадити систему з електронним кабінетом садовода та створення можливості дистанційної оплати внесків та ел.енергію.

**5.** Обов’язкова розчистка заток та укріплення берега р.Десна на Південному масиві. На 2022 рік СО включено в програму Київської Облради і передбачено кошти – але тимчасово призупинено.

**6.**  Збудувати футбольне поле та дитячий майданчик на березі Північної затоки – попередній договір про оренду землі.

**7.** Створення реальних можливостей для виділення окремих СТ. Це дасть їм можливість самостійно вести господарювання та спроможність досягти кращих результатів, а також практичне вирішення питання щодо електропостачання та оплати за спожиту ел.енергію окремих СТ або їх об’єднань, включаючи питання передачі у володіння тих частин мережі, які знаходяться в межах СТ та фактично їм належать.

 **Так з Вашою допомогою, шановні садоводи, наводимо лад в усіх сферах забезпечення комфортного проживання враховуючи військовий стан в країні.**

З повагою, Рада СО «Трудовик»,

Голова Ради Киричук Н.М.